



*Agence immobilière experte depuis plus de 25 ans dans votre quartier. Notre expérience à votre service.*

**Honoraires de transaction de l'Agence \* :**

<b>Prix inférieur à 200 000 €</b>	<b>8% TTC</b>
<b>Prix inférieur à 300 000 €</b>	<b>7% TTC</b>
<b>Prix inférieur à 400 000 €</b>	<b>6% TTC</b>
<b>Prix à partir de 500 000 €</b>	<b>5% TTC</b>

*\*A la charge de l'acquéreur / TTC : Toutes Taxes Comprises*

**Locations vides :**

**7.5% TTC du loyer annuel à la charge du propriétaire**

**15 euros/m<sup>2</sup> TTC à la charge du locataire**

**Locations meublées :**

**7.5 % TTC du loyer annuel à la charge du bailleur**

**15 euros/m<sup>2</sup> TTC à la charge du locataire**

**Locations commerciales : sur la base de la 1<sup>ère</sup> période triennale, 10% TTC à la charge du locataire**

**Gestion locative :**

**6% HT des loyers encaissés soit 7.2% TTC**

**Nous prenons en charge la gestion de vos biens, soit l'ensemble des procédures et des démarches administratives.**

- Etablissement et signatures des baux
- Renouvellement, résiliation, révision des loyers
- Réception des loyers, paiement des charges
- Représentation du mandant devant les administrations publiques ou privées
  - Toutes formalités fiscales